

UCHWAŁA NR XXVIII/164/2020
Rady Miejskiej w Działoszycach
z dnia 27 maja 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy po umowach
zawartych na czas oznaczony 5 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. 2017 poz. 1875) **Rada Miejska w Działoszycach uchwala, co następuje:**

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 5 lat działki nr 165/1 o pow. 0,7219 ha położonej w miejscowości Podrózie, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne.
2. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 5 lat części działki nr 294 o pow. 0,2200 ha położonej w miejscowości Pierocice, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne.
3. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 5 lat części działki nr 294 o pow. 0,7900 ha położonej w miejscowości Pierocice, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne.
4. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 5 lat części działki nr 294 o pow. 0,2800 ha położonej w miejscowości Pierocice, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne.
5. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 5 lat części działki nr 294 o pow. 0,3700 ha położonej w miejscowości Pierocice, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Działoszyce.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Działoszycach
Basilek Dawid
mgr inż. Dawid Bączek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Burmistrz Miasta i Gminy Działoszyce może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami na okres 5 lat.

Powyższe grunty są użytkowane przez obecnych dzierżawców od wielu lat, Dzierżawcy należycie wywiązują się z warunków zawartych w umowach.

Dzierżawcy w/w gruntów wyrażają chęć kontynuowania dzierżawy, dzięki czemu Gmina zyska dodatkowy dochód.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Działoszycach
Bączek Dawid
mgr inż. Dawid Bączek